



**pagepeeker**<sup>2.0</sup>  
http://pagepeeker.com

get thumbnails on your website for free!

visit <http://pagepeeker.com>

## Výsledek testu [jak-prodat-v-praze-byt.cz](http://jak-prodat-v-praze-byt.cz)

Datum testu: 04 duben 2019 v 15:21

Dosažené skóre 70/100



KritikaWebu

Získej zviditelnění a zpětnou vazbu  
pro svůj web, v **live streamu**

# ZepTejSeFilipa

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZepTejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

### SEO obsah

	<b>Title</b>	<p>Jak výhodně prodat byt v Praze – Postup Davida Majera</p> <p>Délka : 53</p> <p>V pořádku, délka Title je mezi 30 a 65 znaky.</p> <p>Znalostní báze: <a href="#">Jak napsat ideální Title tag</a></p>
	<b>Description</b>	<p>Zjistěte správný postup při prodeji bytu a jak na prodej bytu v praze bez realitky. Realitní specialista David Majer radí, jak prodat byt výhodně a bezpečně.</p> <p>Délka : 157</p> <p>V pořádku, délka Meta Description je mezi 70 a 160 znaky. U velkých portálů a eshopů se někdy Meta Description neuvádí. Robot pak sám vybere úryvek textu z obsahu stránky a uvede jej jako Meta Description. Pokud máte menší, nebo středně velký web, doporučujeme Meta Description vyplnit, můžete tím ovlivnit míru prokliku v SERPu.</p> <p>Znalostní báze: <a href="#">Matt Cutts o Meta Description</a></p>
	<b>Klíčová slova</b>	<p>Stránka neobsahuje Meta Keywords, ale starosti si s tím nedělejte.</p>

Zviditelní svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepší web a užijej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

## SEO obsah

		<p>Google to ignoruje.</p> <p>Znalostní báze: <a href="#">Matt Cutts o Meta Keywords</a></p>														
	Robots.txt	<p>V pořádku, soubor robots.txt má správný název a je uložen ve výchozím (root) adresáři.</p> <p>Kontrola umístění: <a href="http://jak-prodat-v-praze-byt.cz/robots.txt">http://jak-prodat-v-praze-byt.cz/robots.txt</a></p> <p><a href="#">Nástroj pro detailnější validaci robots.txt</a></p>														
	Og Meta vlastnosti	<p>V pořádku, stránka obsahuje Og nastavení, ale i tak doporučujeme zkontrolovat.</p> <p>Znalostní báze: <a href="#">Jak nastavit OG protokol pro Facebook</a></p> <table border="1" data-bbox="539 1218 1481 1944"> <thead> <tr> <th>Vlastnost</th> <th>Obsah</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>title</td> <td>Hlavní strana</td> </tr> <tr> <td>url</td> <td><a href="https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz">https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz</a></td> </tr> <tr> <td>site_name</td> <td>Jak prodat v Praze byt</td> </tr> <tr> <td>locale</td> <td>cs_CZ</td> </tr> <tr> <td>type</td> <td>website</td> </tr> <tr> <td>description</td> <td>YToxOTp7aTowO2E6Mzp7czo1OijjbGFzcyI7czo wOiliO3M6NToic3R5bGUiO2E6MTU6e3M6MTY6I mJhY2tncm91bmRfY29sb3liO2E6Mzp7czo2Oijjb 2xvcjEiO3M6Nzoil2ZmZmZmZil7czo2Oijjb2xvcjI iO3M6MDoiljtzOjEyOij0cmFuc3BhcmVuY3kiO3M 6MjoiODUiO31zOjE2OijiYWNRZ3JvdW5kX2ltYWd ljlthOjU6e3M6ODoicG9zaXRpb24iO3M6MTM6Im NlbnRlciBjZW50ZXliO3M6</td> </tr> </tbody> </table>	Vlastnost	Obsah	title	Hlavní strana	url	<a href="https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz">https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz</a>	site_name	Jak prodat v Praze byt	locale	cs_CZ	type	website	description	YToxOTp7aTowO2E6Mzp7czo1OijjbGFzcyI7czo wOiliO3M6NToic3R5bGUiO2E6MTU6e3M6MTY6I mJhY2tncm91bmRfY29sb3liO2E6Mzp7czo2Oijjb 2xvcjEiO3M6Nzoil2ZmZmZmZil7czo2Oijjb2xvcjI iO3M6MDoiljtzOjEyOij0cmFuc3BhcmVuY3kiO3M 6MjoiODUiO31zOjE2OijiYWNRZ3JvdW5kX2ltYWd ljlthOjU6e3M6ODoicG9zaXRpb24iO3M6MTM6Im NlbnRlciBjZW50ZXliO3M6
Vlastnost	Obsah															
title	Hlavní strana															
url	<a href="https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz">https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz</a>															
site_name	Jak prodat v Praze byt															
locale	cs_CZ															
type	website															
description	YToxOTp7aTowO2E6Mzp7czo1OijjbGFzcyI7czo wOiliO3M6NToic3R5bGUiO2E6MTU6e3M6MTY6I mJhY2tncm91bmRfY29sb3liO2E6Mzp7czo2Oijjb 2xvcjEiO3M6Nzoil2ZmZmZmZil7czo2Oijjb2xvcjI iO3M6MDoiljtzOjEyOij0cmFuc3BhcmVuY3kiO3M 6MjoiODUiO31zOjE2OijiYWNRZ3JvdW5kX2ltYWd ljlthOjU6e3M6ODoicG9zaXRpb24iO3M6MTM6Im NlbnRlciBjZW50ZXliO3M6															
	Hlavní nadpisy	<table border="1"> <thead> <tr> <th>H1</th> <th>H2</th> <th>H3</th> <th>H4</th> <th>H5</th> <th>H6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>8</td> <td>34</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	H1	H2	H3	H4	H5	H6	1	8	34	1	0	0		
H1	H2	H3	H4	H5	H6											
1	8	34	1	0	0											

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

## SEO obsah




Špatné pořadí nadpisů může vést ke zpomalení vyhledávacího robota a horší indexaci.

- [H2] Podívejte se na video příběh, kterým chybám se vyhnout při prodeji bytu a jak prodat byt správně...
- [H1] Zjistěte, jak prodat byt - 9 tipů na správný postup při prodeji bytu
- [H2] Mé služby, které vám pomohou s prodejem:
- [H3] Online odhad
- [H3] Chci prodat byt
- [H3] Kontrola inzerce
- [H3] Homestaging
- [H3] Dědické řízení
- [H4] Ukázka z aktuální nabídky nemovitostí, které právě prodávám:
- [H3] Prodej bytu 4+kk 131 m<sup>2</sup>, Schnirchova, Holešovice
- [H3] Prodej bytu 4+kk 125 m<sup>2</sup>, Myslíkova, Nové Město
- [H3] Prodej bytu 4+1 145 m<sup>2</sup>, Eliášova, Praha 6 - Bubeneč
- [H3] Prodej bytu 3+1 74 m<sup>2</sup>, Doležalova, Černý Most
- [H3] Prodej bytu 2+kk 60 m<sup>2</sup>, Rejskova, Vinohrady
- [H3] Prodej domu 3+kk 220 m<sup>2</sup>, Jahodová, Veltrusy
- [H2] Jak postupovat při prodeji? 9 tipů, jak prodat byt v Praze jako profesionál
- [H3] Správná prezentace aneb Nepodceňte základy
- [H3] Kvalitní prezentace potřebuje kvalitní inzerci
- [H3] Prvním kamenem úrazu jsou: prohlídky
- [H3] Prověřte si zájemce
- [H3] Rezervační smlouva
- [H3] Oslovte notáře
- [H3] Nezapomeňte na právní zastoupení...
- [H3] ...ani na byrokratické „kolečko“
- [H3] Posledním krokem bude: předání
- [H3] Kdo jsem?
- [H3] Chcete vědět, za kolik peněz můžete v Praze prodat váš byt?
- [H2] Jak vám pomůže ocenění nemovitosti online?
- [H2] 8 věcí, které mají vliv na odhad bytu
- [H3] Ukázka úspěšně prodaných nemovitostí z posledních měsíců
- [H3] Prodej bytu 3+1 110 m<sup>2</sup>, Píseckého, Košíře





Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

## SEO obsah

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• [H3] Prodej bytu 2+1 75 m<sup>2</sup>, Rackova Zahrada, Kbely</li> <li>• [H3] Prodej bytu 3+kk 71 m<sup>2</sup>, Domažlická, Žižkov</li> <li>• [H3] Prodej bytu 2+kk 55 m<sup>2</sup>, Choceradská, Záběhllice</li> <li>• [H3] Prodej bytu 2+kk 41 m<sup>2</sup>, Prosecká, Prosek</li> <li>• [H3] Prodej bytu 3+kk 82 m<sup>2</sup>, Najdrova, Roztoky</li> <li>• [H2] 7 chyb, při prodeji bytu v Praze</li> <li>• [H3] Prodej nemovitosti může být sprint i maraton aneb jak nahlízet na rychlost při hledání kupce</li> <li>• [H3] Odhad nemovitosti pro dědické řízení: 5 otázek, u kterých se vyplatí znát odpověď už teď</li> <li>• [H3] Jaká bývá nejčastěji provize realitní kanceláři a co za ni očekávat?</li> <li>• [H3] Odhad prodejní ceny bytu v Praze</li> <li>• [H2] E-BOOK 8 věcí, které ovlivňují cenu nemovitosti</li> <li>• [H3] Stáhněte si e-book zdarma</li> <li>• [H2] E-book 7 chyb, kterých se můžete dopustit při prodeji bytu v Praze</li> </ul>
	Obrázky	<p>Objevili jsme 38 obrázků na webu.</p> <p>Není vyplněno 19 alt tagů. Přidejte alt tagy ke všem důležitým obrázkům, aby je mohly vyhledávače zaindexovat.</p> <p>Znalostní báze: <a href="#">Jak nastavit alt tag pro obrázek</a></p>
	Poměr Text/HTML	<p>Míra : 0%</p> <p>Poměr textu vůči HTML kódu je pod hodnotou 15%. Přidejte na stránku více textu. Pokud vsázíte hlavní stránkou na grafiku, je to Váš boj, ale pro SEO to výhra nebude.</p>
	Flash	V pořádku, stránka neobsahuje Flash.
	Iframe	Stránka obsahuje iFrame. Obsah v iFrame nelze indexovat. Pokud máte na stránce vložené video např. z YouTube, tak tam iFrame nevádí.

## SEO odkazy

	Přepisování URL	V pořádku. URL odkazy vypadají dobře.
	Podtržítka v URL	V pořádku, URL neobsahuje podtržítka. <a href="#">Matt Cutts o Underscores Vs. Dashes in URLs</a>
	Odkazy ve stránce	Nalezli jsem celkem 37 odkazů obsahujících 0 odkazů na soubory.
	Statistics	Externí odkazy : Ne (nofollow) 0% Externí odkazy : Ano (follow) 5.41% Interní odkazy 94.59%

KritikaWebu

Získej zviditelnění a zpětnou vazbu  
pro svůj web, v live streamu

# ZeptejSeFilipa

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](#)

## Odkazy ve stránce

Anchor	Typ	Povolení k procházení odkazů roboty
<a href="#">David Majer</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">ÚVOD</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">O MNĚ</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">E-BOOK</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">POMOC S PRODEJEM</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">ONLINE ODHAD</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">CHCI PRODAT BYT</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">CHCI PRONAJMOUT BYT</a>	Interní	Ano (follow)

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

## Odkazy ve stránce

<a href="#">KONTROLA INZERCE</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">ODHAD DĚDICKÉ ŘÍZENÍ</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">FOTO STAGING ZDARMA</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">FOTO STAGING UKÁZKY PŘED A POTOM</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">VELKÝ HOME STAGING UKÁZKA 3+1</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">VELKÝ HOME STAGING UKÁZKA 2+kk</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">VELKÝ HOME STAGING UKÁZKA 2+KK PANEL</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">VELKÝ HOME STAGING UKÁZKA 4+1 CIHLA</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">VIDEOPROHLÍDKA NEMOVITOSTI</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">DATABÁZE KUPUJÍCÍCH</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">VÝKUP NEMOVITOSTI</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">NEMOVITOSTI V PRODEJI</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">REFERENCE</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">MOJE PUBLIKACE</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">KONTAKT</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">BLOG</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Jak prodat byt v Praze jako profesionál?</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">článku, který jsem publikoval na blogu</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Stáhnout e-book zdarma</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Prodej nemovitosti může být sprint i maraton aneb jak nahlížet na rychlost při hledání kupce</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Odhad nemovitosti pro dědické řízení: 5 otázek, u kterých se vyplatí znát odpověď už teď</a>	Interní	Ano (follow)

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepší web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](#)

### Odkazy ve stránce

<a href="#">Jaká bývá nejčastěji provize realitní kanceláři a co za ni očekávat?</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">RE/MAX Alfa</a>	Externí	Ano (follow)
<a href="#">Realitní slovníček</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Získaná ocenění</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Obchodní podmínky</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Zásady zpracování a ochrany osobních údajů</a>	Interní	Ano (follow)
<a href="#">Heat maps</a>	Externí	Ano (follow)
<a href="#">zásadami zpracování osobních údajů</a>	Interní	Ano (follow)

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepší web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](#)

### SEO keywords







Hustota klíčových slov

výhodně davida byt praze  
majera jak prodat postup

## Konzistence klíčových slov

Klíčové slovo	Obsah	Title	Klíčová slova	Description	Hlavní nadpisy
jak	1	✓	✗	✓	✓
výhodně	1	✓	✗	✓	✗
prodat	1	✓	✗	✓	✓
byt	1	✓	✗	✓	✓
praze	1	✓	✗	✓	✓

## Nastavení vzhledu

	Url	Doména : jak-prodat-v-praze-byt.cz Délka : 25
	Favicon	V pořádku, stránka obsahuje favicon.  Umístění: <a href="https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz/wp-content/uploads/2016/03/favicon-ikona.png">https://www.jak-prodat-v-praze-byt.cz/wp-content/uploads/2016/03/favicon-ikona.png</a>  <a href="#">Create o Favicon</a>
	Snadný tisk	Web neobsahuje CSS pro optimalizovaný tisk.  Znalostní báze: <a href="#">Jak optimalizovat web pro tisk</a>
	Jazyk	V pořádku, stránka deklaruje jazyk cs.

KritikaWebu

Získej zviditelnění a zpětnou vazbu  
pro svůj web, v live streamu

# ZeptejSeFilipa

Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!

Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

## Obsah dokumentu







Doctype	HTML 5
---------	--------



Zviditelni svůj projekt v marketingové show [ZeptejSeFilipa](#), získej zpětnou vazbu, zlepši web a užívej si více zákazníků!


Více na: [KritikaWebu.cz](http://KritikaWebu.cz)

## Obsah dokumentu

		
	Encoding	V pořádku, deklarovaný charset je UTF-8.
	W3C validita	HTML (errors - chyby) : 15 HTML (warnings - varování) : 8  Konkrétní chyby v HTML zjistíte přes <a href="#">Markup Validation Service</a> Chyby v kaskádových stylech (CSS) zjistíte přes <a href="#">CSS Validation Service</a>
	Email soukromí	Email adresy nejsou chráněny proti spam robotům a mohou být obětí SPAM útoků.  Znalostní báze: <a href="#">jak ochránit emaily před spamem</a>
	Zastaralé HTML	V pořádku, stránka neobsahuje zastaralé HTML tagy.
	Tipy pro zrychlení	<ul style="list-style-type: none"><li>✘ Stránka obsahuje nested tabulky.</li><li>✘ Stránka obsahuje inline styly.</li><li>✘ Stránka obsahuje velké množství CSS stylů (více než 6).</li><li>✘ Stránka obsahuje velké množství JS souborů (více než 20).</li></ul>

## Mobilní optimalizace

Tento report vytvořil automatický SEO test [Síla SEO](#). Jedná se o  
namátkovou kontrolu první stránky vašeho webu. Pro úplnou analýzu  
prosím kontaktujte autora marketingové show ZeptejSeFilipa (Filip Novák,  
DiS.) na oficiálním webu [ZSF.CZ/KONTAKTY](https://zsf.cz/kontakty)

	Mobilní optimalizace	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Optimalizace pro retina display</li><li>✓ Meta Viewport Tag</li><li>✓ Flash obsah.</li></ul>
--	----------------------	--

## Mobilní optimalizace

Tento report vytvořil automatický SEO test [Síla SEO](#). Jedná se o  
namátkovou kontrolu první stránky vašeho webu. Pro úplnou analýzu  
prosím kontaktujte autora marketingové show ZeptejSeFilipa (Filip Novák,  
DiS.) na oficiálním webu [ZSF.CZ/KONTAKTY](https://zsf.cz/kontakty)